

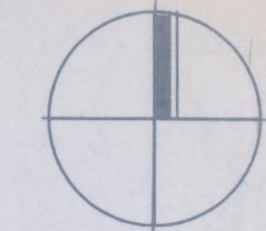
LEGENDE

- WA** ALLGEMEINES WOHNGEBIET, WA (§ 9 ABS. 1 NR. 1 BAUGB, § 4 BAUNVO)
 - FAHRVERKEHRSFLÄCHE (§ 9 ABS. 1 NR. 15 BAUGB)
 - VERKEHRSFLÄCHE BESONDERE ZWECKBESTIMMUNG (§ 9 ABS. 7 BAUGB)
 - VERKEHRSBERUHIGTER BEREICH
 - ABGRENZUNG DES GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES (§ 9 ABS. 7 BAUGB)
 - ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG (§ 1 ABS. 4, § 16 ABS. 5 BAUNVO)
 - GRUNDSTÜCKSGRENZE BESTAND / GEPLANT
 - FLÄCHE FÜR GARAGEN (§ 9 ABS. 1 NR. 4 UND 22 BAUGB)
 - BAUGRENZE (§ 9 ABS. 1 NR. 2 BAUGB, § 23 BAUNVO)
 - NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG
- NUTZUNGSSCHABLONE
- | | |
|---------------------------------------|--|
| 1 = ART DER BAULICHEN NUTZUNG | 2 = ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE |
| 3 = GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ) | 4 = GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ) |
| 5 = BAUWEISE
o = OFFENE BAUWEISE | 6 = DACHNEIGUNG |
| 7 = WANDHÖHE WH ALS HÖCHSTGRENZE IN M | |
| 8 = FIRSHÖHE FH ALS HÖCHSTGRENZE IN M | 9 = MAX. ANZAHL DER WOHN-EINHEITEN PRO GEBÄUDE |

1	WA	I+D
	0.35	0.5
		35-48°
	WH= 4.00m	
	FH= 10.70m	
	max.: 2 WE	

2	WA	I+D
	0.35	0.5
		35-48°
	WH= 4.00m	
	FH= 10.70m	
	max.: 3 WE	

GEMEINDE RUST BEBAUUNGSPLAN "KÜHLÄGER UND OBERFELD II" ZEICHNERISCHER TEIL



AUFGESTELLT
NACH § 2 ABS. 1 BAUGB VOM 08.12.1986
DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG
RUST DEN **19. Dez. 1994**
DER BÜRGERMEISTER *Joch*



VOM 10.10.1994
AM 20.10.1994

BÜRGERBETEILIGUNG
NACH § 3 ABS. 1 BAUGB VOM 08.12.1986

AM 22.09.1994

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
NACH § 3 ABS. 2 BAUGB VOM 08.12.1986
IN DER ZEIT
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG

VOM 02.11.1994
BIS 02.12.1994
AM 20.10.1994

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN
NACH § 10 BAUGB VOM 08.12.1986
MIT § 4 ABS. 1 GO
RUST DEN **19. Dez. 1994**
DER BÜRGERMEISTER *Joch*



AM 19.12.1994

ANGEZEIGT
NACH § 11 ABS. 3 BAUGB VOM 08.12.1986

RECHTSVERBINDLICH seit 24. Feb. 1995
NACH § 12 BAUGB VOM 08.12.1986
DURCH BEKANNTMACHUNG
RUST DEN

Aushang VOM 16. Feb. 1995
bis 24. Feb. 1995

AUSFERTIGUNG
ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESES PLANES SOWIE
DIE TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN UNTER BEACHTUNG DES VOR-
STEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGANGENEN BESCHLUS-
SEN DES GEMEINDERATES DER STADT/GEMEINDE
ÜBEREINSTIMMT.
RUST DEN **24. Feb. 1995**
DER BÜRGERMEISTER *Joch*

PLANUNGSBÜRO FISCHER + PARTNER		M.= 1 : 1000
79100 FREIBURG, GÜNTERSTALSTR. 32, TEL. 0761/70342-0, FAX. 7034224		
BEARBEITUNG: HI / WR <i>Tirk</i>	GEÄNDERT: 10.10.94	FERTIGUNG: <u>2</u>
GEFERTIGT: 28.09.1994		ANLAGE: <u>4</u>
		BLATT: <u>1</u>