

Strukturkonzept – Ortsmitte Bürgerpark

Variante F



Bauliche Nutzung (Bestand)

- Wohnbaufläche
- Mischgebiet
- Gewerbegebiet
- Gemeinbedarf
- Sondergebiet Europapark
- Vorschlag Erweiterungsflächen

Freiflächen / Vegetation

- Grünflächen
- Streuobst / Nutzgärten
- Parkanlagen, Spiel-/ Sport-/ Erholungsflächen
- Großparkplätze
- Gewässer
- Grünachse
- Lärmschutz

Verkehrsflächen

- Sammelstraßen mit Verbindungsfunktion
- Sammelstraßen mit Erschließungsfunktion
- Straßen, Sonstige
- Hauptwege, Fußgänger + Radfahrer

Bebauung

- Öffentliche Gebäude, Bestand
- Sonstige Gebäude
- Gebäude neu
- Platzgestaltung



Strukturkonzept – Ortsmitte Bürgerpark

Variante F (Detail)

